



**I. ERANSKINA.
ANTOLAMENDU-ARAUAK**

**INGURUNE FISIKOAREN ERABILEREN ETA
JARDUEREN ARAUKETA-MATRIZEA**

**BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALA**

2025





ERABILERAK																											
1-Egokia: garatzen diren lurzoruen erabilera naturalarekin zuzenean bat datozenak, haien funtzionamendu egokiari eta kudeaketa jasangarriari lagunduz. 2. Onargarria: erabilera horien gainean arautu ahal izango du plangintza orokorrak erabilera-araubidea 3. Debekatuta: berariaz onartzen ez diren erabilerak, lurraldearen kudeaketa jasangarrirako desegokitza jotzen direlako. 2¹ Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektorialak garatutako onargarria 2² Ibai eta Erreken Lurralde-plan Sektorialak eta Plan Hidrologikoek garatutako onargarria 2³ Honakoek garatutako onargarria: natura baliabideak antolatzeke plana, erabilera eta kudeaketa zuzentzeko plana eta kontserbazio bereziko eremuak kudeatzeko planak, gune hezeen lurralde-plan sektorialak eta kostaldeko lurralde-plan sektoriala.	A. Ingurumen-babesa			B. Aisialdia			C. Lehen mailako baliabideen ustiaketa								D. Azpiegiturak						E. Eraikuntza-erabilerak						
	A.1. Kontserbazioa:	A.2. Ingurumen-hobekuntza	A.3. Jarduera zientifiko-kulturalak	B.1. Jolas-jarduera estentsiboa	B.2. Jolas-jarduera intentsiboa	B.3. Ehiza- eta arrain-jarduerak:	C1.1. Nekazaritza	C1.2 Nekazaritza-ustiaketarekin lotutako eraikuntzak, instalazioak eta azpiegiturak	C2. Berotegiak	C3.1 Abeltzaintza	C3.2 Abeltzaintza-ustiaketarekin lotutako eraikuntzak, instalazioak eta azpiegiturak	C4.1. Basogintza	C4.2 Basogintza-ustiaketarekin lotutako eraikuntzak, instalazioak eta azpiegiturak	C5. Nekazaritza-industriak	C6 Erauzketa-jarduerak:	D.1 Garraio-bideak	D.2 Aireko lineak	D.3 lurpeko lineak	D.4 A motako zerbitzuetaarako instalazio tekniko ez-linealak	D.5 B motako zerbitzuetaarako instalazio tekniko ez-linealak	D.6 Zabortegeiak eta hondakin solidoak biltegitratzeko espazioak	E.1 Aurretik existitzen ziren guneetan oinarritutako hirigintza-hazkundeak	E.2 Aurretik existitzen ziren guneetan oinarritzen ez diren hirigintza-hazkundeak	E.3 Titulartasun publikoko eta interes sozialeko eraikinak	E.4 Nekazaritza-ustiategiari lotutako bizitegi isolatua	E.5 Bizitegi isolatua	E.6 instalazio arriskutsuak
ANTOLAMENDU-KATEGORIAK																											
Babes Berezia	1	2 ³	3	2 ³	3	3	3	2 ³	3	2 ³	3	3	3	3	2 ³	2 ³	3	2 ³	3	3	2 ³	3	3	3	3	3	3
Ingurumen-hobekuntza	1	2	2 ¹	2 ³	3	3	3	2 ³	3	2 ³	3	3	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	3	2 ³	2 ³	2 ³	3	2 ³	3	2 ³	3	3	3
Basoa	2	2	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2	2 ¹	1	2	2 ¹	2	2	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	3	2 ¹	2 ¹	3	3	3
Nekazaritzako, Abeltzaintzako eta Landazabalekoa: Balio Estrategiko Handia	2	2	2 ¹	2 ¹	1	2 ¹	2 ¹	1	2 ¹	3	2 ¹	2 ¹	2	2	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	3	2 ¹	2 ¹	3	2 ¹	2 ¹
Nekazaritzakoa, abeltzaintzakoa eta landazabalekoa: Trantsizioko Landa-Paisaia	2	2	2 ¹	2 ¹	1	2 ¹	2 ¹	1	2 ¹	2	2 ¹	2 ¹	2	2	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	3	2 ¹	2 ¹	3	2 ¹	2 ¹
Gainazaleko Uren Babesa	1	2	2 ²	2 ²	2 ²	3	2 ²	2 ²	3	2 ²	3	3	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	3	3	3	2 ²	3	3	3	3
BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK																											
Arrisku naturalak eta klima-aldaketa																											
Akuiferoen kalteberatasuna	1	2	2 ²	2 ²	2 ²	2	2 ²	2 ²	2	2 ²	2	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	3	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	3	2 ²	2 ²
Arrisku geologikoak	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	2	2
Uholde-arriskua dagoen guneak	1	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	3	3	2 ²	2 ²
Klima-aldaketarekin lotuta: baso-suteak	2	2	2 ³	2 ³	2 ³	2	2	2 ³	2 ³	2 ³	2	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	3	2 ³	2 ³
Azpiegitura berdea																											
Bere ingurumen-balioengatik babestutako espazioak	1	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	3	2 ³	2 ³
Korridore ekologikoak	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	2	2

Hirigintza-plangintzak erauzketa-jarduerak eragindako lurzoruaren mugaketa hartu beharko du barne. Lurpekoen kasuan, lanen gainazaleko mugaketaz gain, hau da, besteak beste, mehatze-aho, putzu eta tratamendu-instalazioez gain, lurpeko ustiakuntzari dagokion gainazalerako proiektatutako mugaketa jasoko da, gainazalak duen lurzoru-kategorizazioarekin batera. Erabilera biak, hau da, lurzoru eta lurpeko erabilerak modu gainjarrian egin beharko dira. Nolanahi ere, ingurumen-hobekuntzako kategoria jarduera amaitutakoan izango da aplikagarria.